

# **KONCEPCIA TRANSFORMÁCIE**

SOU stavebného Bratislava  
Ružinovská 1, 826 01 Bratislava

na

Súkromné stredné odborné učilište  
Ružinovská 1, Bratislava

Bratislava  
júl 2007

## OBSAH

CIELE PROJEKTU.....	4
POSTUP PRI TRANSFORMÁCII.....	4
SÚKROMNÉ STREDNÉ ODBORNÉ UČILIŠTE – VÝSLEDOK TRANSFORMAČNÉHO PROCESU.....	6
<b>ZÁKLADNÉ PRINCÍPY FINANCOVANIA A CHODU SÚKROMNÉHO SOU</b> .....	<b>7</b>
<b>PEDAGOGICKO-ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE SÚKROMNÉHO SOU.....</b>	<b>10</b>
SIEŤ UČEBNÝCH A ŠTUDIJNÝCH ODBOROV PRE SÚKROMNÉ SOU .....	11
<b>PERSONÁLNE ZABEZPEČENIE SÚKROMNÉHO SOU .....</b>	<b>14</b>
<b>PRIESTOROVÉ VYBAVENIE SÚKROMNÉHO SOU .....</b>	<b>17</b>
<b>CENTRUM STAVEBNÉHO VZDELÁVANIA.....</b>	<b>22</b>
USTANOVENIE O ZACHOVANÍ ČINNOSTI SÚKROMNÉHO SOU, RESP. O JEHO PRÍPADNOM ZRUŠENÍ.....	24
ZÁVER.....	25

Vzhľadom na nevyhnutnosť neustálej modernizácie vzdelávacieho procesu a jeho flexibilnej adaptácie na permanentne sa meniace potreby pracovného trhu,  
želajúc si zabezpečiť kontinuitu v učňovskom vzdelávaní pre oblasť stavebníctva a priemyslu, aj napriek pretrvávajúcej recesii učňovského vzdelávania v Slovenskej republike,  
rešpektujúc 57 rokov existencie Stredného odborného učilišťa stavebného Bratislava a pamätajúc na vynikajúce výsledky dosiahnuté v rámci pedagogického procesu pri výchove viac ako 12000 absolventov,  
uvedomujúc si nevyhnutnosť vstupu významného partnera – investora garantujúceho ďalší rozvoj a materiálne zabezpečenie školy, ako aj revitalizáciu celého areálu, v ktorom sa nachádza sídlo školy,  
predkladajú spoločne manažment Stredného odborného učilišťa stavebného Bratislava, Ružinovská 1, 826 01 Bratislava a spoločnosť BHinvest s.r.o., Kupeckého 5, 821 08 Bratislava

túto

## KONCEPCIU TRANSFORMÁCIE

SOU stavebného Bratislava

na

Súkromné stredné odborné učilište.

V Bratislave, 31.júl 2007

STREDNÉ ODBORNÉ UČILIŠTE  
STAVEBNÉ BRATISLAVA  
ul. Ružinovská 1, 826 01 BRATISLAVA  
UR

Ing. Jana Hodúrová  
riaditeľka  
SOU stavebné Bratislava

a

Andrej Brna  
konateľ spoločnosti  
BHinvest spol. s r.o.

## CIELE PROJEKTU

Cieľom transformácie SOU stavebného je nielen zachovať kontinuitu pedagogického procesu v tejto škole, ale aj zabezpečiť zvyšovanie kvality výučby prostredníctvom adaptácie vzdelávacích modelov, ktoré budú garantovať modernizáciu vzdelávacieho procesu tak, aby tento v plnej miere reflektoval požiadavky súčasného trhu existujúceho v podmienkach napredujúcej znalostnej spoločnosti.

Na dosiahnutie tohto cieľa je nevyhnutné modernizovať pedagogické procesy a spôsoby vzdelávania (najmä zabezpečiť výchovu a vzdelávanie žiakov v úzkom prepojení na potreby praxe a trhu práce), a taktiež zabezpečiť aj materiálne podmienky, v ktorých sa realizuje výučba tak, aby tieto vytvárali predpoklad pre úspešné napredovanie školy.

Výsledným produktom transformácie bude Súkromné stredné odborné učilište, ktoré bude poskytovať moderné vzdelanie a zručnosti mladým ľuďom, ktorí budú môcť takto nadobudnuté schopnosti a vedomosti reálne použiť pri uplatnení sa na trhu práce.

Pedagogický proces, uskutočňovaný v úzkej súčinnosti so subjektami z praxe, bude prebiehať v podmienkach revitalizovaného areálu školy, ktorý poskytne prostredie a podmienky pre ďalší rozvoj školy.

## POSTUP PRI TRANSFORMÁCII

Predkladatelia tejto koncepcie majú záujem zrealizovať transformáciu SOU stavebného Bratislava v čo najkratšom časovom horizonte, rešpektujúc zároveň existujúcu legislatívnu úpravu, najmä všetky relevantné právne predpisy upravujúce existenciu súkromných škôl, ako aj právnu úpravu správy školstva vo všeobecnosti. Vychádzajúc z príslušných ustanovení zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj z príslušných ustanovení Vyhlášky Ministerstva školstva a vedy Slovenskej republiky č. 280/1994 Z.Z. o súkromných školách, predkladatelia koncepcie reflektujú pri koncipovaní návrhu postupnej transformácie pomerne zdĺhavý proces zriaďovania

súkromnej školy (žiadosť o zaradenie školy do siete škôl predkladá zriaďovateľ do 30.júna kalendárneho roka, ktorý predchádza roku, v ktorom má byť škola zriadená).

Vzhľadom na uvedené, navrhujú predkladatelia tejto koncepcie zrealizovať transformáciu SOU stavebného Bratislava postupne, v nasledovných etapách:

1. Vykonanie právneho a ekonomického auditu školy
2. Uzavretie kúpnej zmluvy medzi investorom a Bratislavským samosprávnym krajom, ktorej predmetom bude prevod hnutel'ného a nehnuteľného majetku, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja a je zverený do užívania SOU stavebného Bratislava
3. Súčasne s uzavretím kúpnej zmluvy podľa bodu 2. bude uzavretá zmluva o spolupráci medzi investorom, Bratislavským samosprávnym krajom a SOU stavebným Bratislava, kde sa presne špecifikuje spolupráca s investorom a SOU stavebným Bratislava ohľadom spoločného postupu pri prevádzkovaní školy až do momentu jej transformácie na Súkromné SOU. Predmetom bude okrem iného aj záväzok investora zachovať činnosť Súkromného SOU a poskytnúť mu vhodné prevádzkové priestory vyhovujúce legislatívnym predpisom na dobu minimálne 15 rokov, počínajúc 1.septembrom 2008, a to aj v prípade zmeny majiteľa nehnuteľného majetku, a tiež dohoda o využívaní hnutel'ného a nehnuteľného majetku školou.
4. Riaditeľka SOU stavebného Bratislava Ing. Jana Hodúrová v úzkej spolupráci s investorom zabezpečí zriadenie Súkromného SOU, ktoré bude právnym nástupcom súčasného SOU stavebného Bratislava, k 1.septembru 2008.
5. V záujme zachovania kontinuity vzdelávania, zostane riaditeľkou novovzniknutého subjektu – Súkromného stredného odborného učilišťa – súčasná riaditeľka školy Ing. Jana Hodúrová.
6. Investor sa v transakčných dokumentoch zaviazá, že zabezpečí pre potreby školy nové priestory pre teoretické vyučovanie, odborný výcvik a domov mládeže.

## SÚKROMNÉ STREDNÉ ODBORNÉ UČILIŠTE – VÝSLEDOK TRANSFORMAČNÉHO PROCESU

Výsledkom transformačného procesu bude Súkromné stredné odborné učilište so sídlom na Ružinovskej ulici č.1 v Bratislave, ktoré bude zároveň právnym nástupcom existujúcej školy. Novovzniknutý subjekt nadviaže na existenciu Stredného odborného učilišťa stavebného Bratislava, Ružinovská 1, 826 01 Bratislava, ktoré za 57 rokov existencie vychovalo približne 12 000 absolventov pre stavebné a stavbu podporujúce profesie.

Súkromné stredné odborné učilište nadviaže na všetky aktivity svojho predchodcu tak, aby bola zachovaná kontinuita celého, dlhoročne budovaného, vzdelávacieho, výchovného i spoločenského procesu.

Vedenie novovzniknutého subjektu bude naďalej dbať o vysokú odbornú úroveň vzdelávacieho procesu, a to najmä neustálym udržiavaním a zvyšovaním kvalifikovanosti zamestnancov, ktorá je už v súčasnosti na vysokej úrovni. Naďalej sa bude usilovať predchádzať mnohým výchovným patologickým javom, s ktorými sa stretávame u mládeže, ktorá tvorí cieľovú skupinu nášho výchovno-vzdelávacieho procesu.

Vedenie školy sa bude tiež usilovať o udržiavanie a dotváranie imidžu školy ako miesta, ktoré sa snaží byť ústretové všetkým druhom spolupráce so vzdelávacími inštitúciami, odbornou i laickou verejnosťou, záujmovými organizáciami a spoločenstvami, ako aj orgánmi štátnej správy.

# ZÁKLADNÉ PRINCÍPY FINANCOVANIA A CHODU SÚKROMNÉHO SOU

Prehľad nákladov a výnosov za posledné tri roky.

## Náklady

účet	položka nákladov	rok 2004	rok 2005	rok 2006
501	Spotreba materiálu	1448	1846	1149
502	Spotreba energie	5496	4009	2151
503	Spotreba ost. nesklad. dodávok	92	117	127
511	Opravy a udržovanie	1511	959	4723
512	Cestovné	28	39	45
513	Náklady na reprezentáciu	33	53	46
518	Ostatné služby	2833	1957	1902
521	Mzdové náklady	15798	20449	20068
524	Zákonné sociálne poistenie	5439	6982	6758
525	Ostatné sociálne poistenie	102	340	423
527	Zákonné sociálne náklady	1256	1508	2317
<b>52</b>	<b>S p o l u :</b>	<b>22595</b>	<b>29279</b>	<b>29566</b>
531	Cestná daň	3	3	3
532	Daň z nehnuteľností	192	1065	1418
538	Ostatné dane a poplatky	23	25	8
542	Ostatné pokuty a penále	0	1	0
543	Odpis pohľadávky	2367	0	0
544	Úroky	0	0	3
545	Kurzové straty	0	0	0
548	Manká a škody	6	639	0
549	Iné ostatné náklady	2186	3027	1756
<b>50-54</b>	<b>S p o l u :</b>	<b>38813</b>	<b>43019</b>	<b>42897</b>
551	Odpisy DNIM a DHIM	4067	5950	4973
553	Predané cenné papiere a vklady	3000	0	0
591	Daň z príjmov	0	66	0
595	Dodat. odvody dane z príjmov	0	40	0
	<b>Spolu :</b>	<b>45880</b>	<b>49075</b>	<b>47870</b>

## Výnosy

účet	položka výnosov	rok 2004	rok 2005	rok 2006
601	Tržby za vlastné výrobky	2014	2047	2353
602	tržby z predaja služieb	13686	14126	13951
622	Aktivácia vnútroorg. služieb	83	49	58
641	Zmluvné pokuty a úroky z omeš.	38	3	10
643	Platby za odpísané pohľadávky	0	0	3
644	Úroky	218	74	18
649	Iné ostatné výnosy	2210	11670	592
651	Tržby z predaja dlhodob. majetku	0	0	24
652	Výnosy z dlhodob. finan. Majetku	145	0	0
653	Tržby z predaja cenných papierov	3177	0	205
691	Príspevok na bežné výdavky- BSK	18992	21106	27220
	<b>Spolu :</b>	<b>40563</b>	<b>49075</b>	<b>44434</b>

Hospodársky výsledok :

-5317

0

-3436

**HV bez odpisov :**

**-1250**

**5950**

**1537**

Vykazovaná strata hospodárskeho výsledku vyplýva z vysokých odpisov spravovaného majetku.

Zriaďovateľom školy je od roku 2002 Bratislavský samosprávny kraj. SOU stavebné Bratislava je príspevkovou organizáciou s právnou subjektivitou, s viac zdrojom financovania – dotáciami zriaďovateľa cez normatívy a vlastnou podnikateľskou činnosťou.

Súčasný spôsob financovania školy zo strany zriaďovateľa ostane zachovaný až do vzniku Súkromného SOU.

Novovzniknutý subjekt bude hospodáriť s vyrovnaným rozpočtom za dodržania týchto podmienok:

- zachovanie normatívneho financovania v zmysle súčasných platných predpisov
- záväzok zo strany investora zabezpečiť pre potreby školy, odborného výcviku, ako aj pre potreby domova mládeže, priestory zodpovedajúce legislatívnym, bezpečnostným a hygienickým požiadavkám bezodplatne
- súčasný zriaďovateľ školy Bratislavský samosprávny kraj, v záujme zabezpečenia kontinuity vzdelávania, bezodplatne prevedie hmotný majetok (nábytok, počítače, strojové vybavenie a pod.) na Súkromné SOU
- vo vybraných odboroch nebude škola požadovať od žiakov školné

Doplňkové zdroje financovania chodu školy:

- produktívne práce žiakov v rámci odborného výcviku, zamerať sa na zabezpečovanie nedostatkových služieb
- spolupráca s firmami,
  - sponzorstvo školy alebo jednotlivých žiakov,
  - výučba na objednávku,
- rozvoj činnosti Centra stavebného vzdelávania (CSV),
  - poskytovanie služieb (konzultácie, vzdelávacie aktivity a i.)



- rekvalifikačné kurzy
- ubytovacie služby počas prázdnin, organizácia táborov pre deti a mládež
- ostatné aktivity :
  - nákladná doprava dodávkou vo vlastníctve školy
  - stavebná činnosť
  - požičovňa strojov a nástrojov a ďalšie

( všetko s ohľadom na súčasnú legislatívu a súčasný vývoj cien )

## PEDAGOGICKO-ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE SÚKROMNÉHO SOU

Termín vzniku školy je 1. september 2008.

Súkromné SOU prevezme žiakov existujúceho SOU stavebného Bratislava, na základe písomného súhlasu zákonných zástupcov žiakov, v počte približne 550, v učebných a študijných odboroch podľa doterajšieho zaradenia v sieti stredných odborných učilišť, s možnosťou zaradenia ďalších učebných odborov podľa vyšpecifikovanej potreby trhu.

Vyučovací jazyk slovenský.

Prehľad počtu žiakov v školskom roku 2006/2007:

Názov odboru	kód	1.roč.	2.roč.	3.roč.	4.roč.	spolu
<b>Študijné odbory</b>						
Operátor stavebnej výroby	36564	17	16			33
Operátor stavebnej výroby-murované konštrukcie	3656401			18	41	59
NŠ-strojárstvo	2414401	15	16			31
NŠ-stavebníctvo	3659401	21	15			36
NŠ-elektrotechnika	2675402	8	13			21
<b>Učebné odbory</b>						
Murár	3661200		14	10		24
Tesár	3663200	6	4			10
Stolár	3355200	13	19	19		51
Podlahár	3680200	8				8
Strechár	3684200					
Inštalatér	3678200	12	13	15		40
Maliar	3675200	10	7	8		25
Klmpiar pre stavebnú výrobu	2435202	7	6	3		16
Mechanik opravár cestných motorových vozidiel	2466209		39	54		93
Autoopravár-mechanik	2487200	54				54
Strojní mechanik	2464202		3			3
Elektromechanik-rozvodné zariadenia	2683203	13	8	10		31
<b>Spolu</b>		184	173	137	41	535

Systematickou náborovou činnosťou pre školský rok 2007/2008 sa podarilo získať dostatočný počet záujemcov o štúdium, čo zabezpečí udržanie počtu žiakov školy na rovnakej úrovni ako v predchádzajúcich rokoch, a to aj napriek nepriaznivo sa vyvíjajúcej demografickej krivke. Výučba bude prebiehať v jednom študijnom a v siedmich učebných stavebných odboroch a v troch nadstavbových študijných odboroch, čím sa udrží kontinuita vyučovacieho procesu a široké spektrum odborov, v ktorých dlhodobu pripravujeme odborníkov pre prax.

Odhadovaný počet žiakov v jednotlivých odboroch v školskom roku 2007/2008  
(na základe obdržaných zápisných lístkov a prihlášok):

Názov odboru	kód	1.roč.	2.roč.	3.roč.	4.roč.	spolu
<b>Študijné odbory</b>						
Operátor stavebnej výroby	36564	27	17	16		60
Operátor stavebnej výroby-murované konštrukcie	3656401				18	18
NŠ-strojárstvo	2414401	33	15			48
NŠ-stavebníctvo	3659401	29	21			50
NŠ-elektrotechnika	2675402	19	8			27
<b>Učebné odbory</b>						
Murár	3661200	11		14		25
Tesár	3663200		6	4		10
Stolár	3355200	15	13	19		47
Podlahár	3680200	8	8			16
Strechár	3684200					
Inštalatér	3678200	17	12	13		42
Maliar	3675200	11	10	7		28
Klmpiar pre stavebnú výrobu	2435202		7	6		13
Mechanik opravár cestných motorových vozidiel	2466209			39		39
Autoopravár-mechanik	2487200		54			54
Strojný mechanik	2464202	8		3		11
Elektromechanik-rozvodné zariadenia	2683203	12	13	8		33
<b>Spolu</b>		<b>190</b>	<b>184</b>	<b>129</b>	<b>18</b>	<b>521</b>

### SIEŤ UČEBNÝCH A ŠTUDIJNÝCH ODBOROV PRE SÚKROMNÉ SOU

S ohľadom na ciele novovzniknutého Súkromného SOU a počty žiakov v jednotlivých učebných a študijných odboroch, bude zriaďovateľ požadovať, aby boli do siete pre školu zaradené:

a) doposiaľ uplatňované trojročné učebné odbory:

2435 2 02 klmpiar - stavebná výroba

2464 2 00 strojný mechanik

2683 2 03 elektromechanik - rozvodné zariadenia

2487 2 autoopravár - mechanik

3355 2 stolár

3661 2 murár

3663 2 tesár

3675 2 maliar

3678 2 inštalatér

3680 2 podlahár

3684 2 strechár

b) doposiaľ uplatňovaný štvorročný študijný odbor:

3656 4 operátor stavebnej výroby

c) doposiaľ uplatňované dvojročné nadstavbové študijné odbory:

2414 4 01 strojárstvo - výroba, montáž a opravy prístrojov, strojov a zariadení

2675 4 02 elektrotechnika - výroba a prevádzka strojov a zariadení

3659 4 01 stavebníctvo - výroba stavieb

d) ďalšie učebné odbory:

trojročné:

3676 2 izolatér

3672 2 kamenár

3665 2 štukatér

3664 2 železobetonár

3673 2 kachliar

3668 2 montér suchých stavieb

3370 2 čalúnnik

štvorročný:

3658 4 mechanik stavebnoinštalčných zariadení

Novozaradené učebné a študijné odbory sa budú náborovať postupne pre školské roky 2008/2009 a 2009/2010.

Od školského roku 2008/2009 začne Súkromné SOU s výučbou učebného odboru železobetonár, k čomu smeruje požiadavka trhu práce definovaná viacerými firmami, s ktorými škola spolupracuje (napr. Metrostav a.s., SKYBAU a.s.), nakoľko tento odbor na Slovensku momentálne nikto nevyučuje.

Po konzultáciách so zástupcami Cechu kamenárov budeme pre prvý rok existencie Súkromného SOU náborovať žiakov aj do odboru kamenár, ktorého absolventi na trhu práce dlhodobo absentujú.

Rešpektujúc záujem zo strany absolventov základných škôl a ich rodičov o odbory umožňujúce získať úplné stredné odborné vzdelanie s maturitou v štvorročných učebných odboroch, berúc zároveň do úvahy požiadavky stavebných podnikateľov, zavedieme výučbu študijného odboru mechanik stavebnoinštalačných sietí.

PROGNÓZA - počet žiakov v jednotlivých odboroch SSOU v školskom roku 2008/2009 (po zaradení ďalších stavebných učebných a študijných odborov do siete):

Názov odboru	kód	1.roč.	2.roč.	3.roč.	4.roč.	spolu
<b>Študijné odbory</b>						
Operátor stavebnej výroby	36564	12	27	17	16	72
Mechanik stavebnoinštalačných sietí	36584	12				12
NŠ-strojárstvo	2414401	24	26			50
NŠ-stavebníctvo	3659401	24	25			49
NŠ-elektrotechnika	2675402	24	15			39
<b>Učebné odbory</b>						
Murár	3661200	12	11			23
Tesár	3663200	12		6		18
Stolár	3355200	12	15	13		40
Podlahár	3680200	12	8	8		28
Strechár	3684200	12				12
Inštalatér	3678200	12	17	12		41
Maliar	3675200	12	11	10		33
Kamenár	36722	12				12
Železobetonár	36642	12				12
Klmpiar pre stavebnú výrobu	2435202	12		7		19
Autoopravár-mechanik	2487200			54		54
Strojný mechanik	2464202	12	8			20
Elektromechanik-rozvodné zariadenia	2683203	12	12	13		37
<b>Spolu</b>		240	175	140	16	571

## PERSONÁLNE ZABEZPEČENIE SÚKROMNÉHO SOU

V štruktúre zamestnancov bude plne zabezpečené prebratie pedagogických zamestnancov a zamestnancov, ktorých činnosť priamo súvisí s činnosťou prevádzky novovzniknutého subjektu. Celkový počet zamestnancov sa bude pohybovať na úrovni 55 až 57.

V personálnej oblasti bude súkromná škola naďalej podporovať ďalšie vzdelávanie pedagógov tak, aby bol zabezpečený ich kariérny rast a udržiavaná plná kvalifikovanosť s dôrazom na znalosť cudzích jazykov.

### Prehľad počtu zamestnancov v školskom roku 2006/2007

V školskom roku 2006/2007 malo SOU stavebné Bratislava 86 zamestnancov, z toho 49 pedagogických.

Skupina	Pracovné zaradenie	celk.
<b>1. Pedagogickí zamestnanci</b>		<b>49</b>
1.1 riaditeľka		1
1.2 zástupcovia riaditeľa		2
1.3 učitelia		25
1.4 z toho:	učiteľ všeobecno vzdelávacích predmetov	10
1.5	učiteľ odborných predmetov	15
1.6 majstri odborného výcviku		18
1.7 z toho:	hlavný majster odborného výcviku	2
1.8	majster odb. výcviku pre skupinovú výuku	13
1.9	majster odb. výcviku pre individuálnu výuku	3
1.10 vychovávatelia		3
<b>2. Nepedagogickí zamestnanci</b>		<b>37</b>
2.1 technicko-administratívni	pre zabezpečenie pedagogického procesu	8
2.2	pre zabezpečenie prevádzky	6
2.3 POP	upratovačka	8
2.4	údržbár / školník	3
2.5	obsluha kotolne / výmenníkovej stanice	
2.6	iné	12
	<b>Spolu</b>	<b>86</b>

Vzhľadom na očakávanú zmenu štruktúry vyučovaných odborov pre školský rok 2007/2008, bol v prvom polroku 2007 rozviazaný pracovný pomer s piatimi nadbytočnými pracovníkmi.

V septembri 2007 bude pre potreby školy v súčasných podmienkach potrebných 81 zamestnancov.

### Prehľad počtu zamestnancov v školskom roku 2007/2008

	Skupina	Pracovné zaradenie	celk.
<b>1.</b>	<b>Pedagogickí zamestnanci</b>		<b>45</b>
1.1	riadiťka		1
1.2	zástupcovia riadiťka		2
1.3	učitelia		23
1.4	z toho:	učiteľ všeobecno-vzdelávacích predmetov	9
1.5		učiteľ odborných predmetov	14
1.6	majstri odborného výcviku		16
1.7	z toho:	hlavný majster odborného výcviku	2
1.8		majster odb. výcviku pre skupinovú výuku	12
1.9		majster odb. výcviku pre individuálnu výuku	2
1.10	vychovávateľa		3
<b>2.</b>	<b>Nepedagogickí zamestnanci</b>		<b>36</b>
2.1	technicko-administratívni	pre zabezpečenie pedagogického procesu	8
2.2		pre zabezpečenie prevádzky	6
2.3	POP	upratovačka	8
2.4		údržbár / školník	3
2.5		obsluha kotolne / výmenníkovej stanice	
2.6		iné	11
		<b>Spolu</b>	<b>81</b>

Počas školského roka 2007/2008, po privatizácii objektov na Ružinovskej ulici č.1, dôjde k vyčleneniu časti nepedagogických zamestnancov pre potreby investora. Budú zaradení do pracovných pozícií súvisiacich s prevádzkou objektov.

### PROGNÓZA počtu zamestnancov SSOU v školskom roku 2008/2009

	Skupina	Pracovné zaradenie	celk.
<b>1.</b>	<b>Pedagogickí zamestnanci</b>		<b>45</b>
1.1	riadiťka		1
1.2	zástupcovia riadiťka		2
1.3	učitelia		23
1.4	z toho:	učiteľ všeobecno-vzdelávacích predmetov	9
1.5		učiteľ odborných predmetov	14
1.6	majstri odborného výcviku		16
1.7	z toho:	hlavný majster odborného výcviku	2
1.8		majster odb. výcviku pre skupinovú výuku	12
1.9		majster odb. výcviku pre individuálnu výuku	2
1.10	vychovávateľa		3
<b>2.</b>	<b>Nepedagogickí zamestnanci</b>		<b>11</b>
2.1	technicko-ekonomickí	pre zabezpečenie pedagogického procesu	6
2.2		pre zabezpečenie prevádzky	
2.3	POP	upratovačka	4
2.4		údržbár / školník	1
		<b>Spolu</b>	<b>56</b>

V záujme zachovania kontinuity výchovno-vzdelávacieho procesu, ako aj organizačného zabezpečenia chodu školy, bude potrebné aj naďalej zabezpečiť ubytovanie vybraných zamestnancov v ubytovacích priestoroch súčasného SOU stavebného Bratislava. Cena nájmu bude predmetom rokovania manažmentu školy s investorom.



# PRIESTOROVÉ VYBAVENIE SÚKROMNÉHO SOU

Súčasný stav

Objektová skladba školy			Kapacita		Veľkosť		Využitie žiakmi školy		iné využitie	
P.Č.	Názov objektu	určenie	počet	počet *	celkom					
				miest	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
<b>A Zastavaný pozemok</b>					<b>6 728,00</b>	<b>22868,00</b>	<b>4 669,00</b>	<b>15 408,00</b>	<b>2 059,00</b>	<b>7 530,00</b>
1	Teoretické vyučovanie				<b>1 914,00</b>	<b>6 699,00</b>	<b>1 914,00</b>	<b>6 699,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.1	učebňa		23	552,00	1 190,00	4 165,00	1 190,00	4 165,00	0,00	0,00
1.2	špecializovaná učebňa	Všeob.pred.	6	144,00	310,00	1 085,00	310,00	1 085,00	0,00	0,00
1.3		Odb.pred.	8	192,00	414,00	1 449,00	414,00	1 449,00	0,00	0,00
1.4	laboratórium		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	ostatné		0	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Praktické vyučovanie				<b>1359,00</b>	<b>5 416,00</b>	<b>1 118,00</b>	<b>4 452,00</b>	<b>241,00</b>	<b>964,00</b>
2.1	cvičná dielňa	ručné	8	96,00	588,00	2 352,00	588,00	2 352,00	0,00	0,00
2.2		strojné	6	90,00	757,00	3 028,00	516,00	2 064,00	241,00	964,00
2.3	odborná učebňa		1	8,00	14,00	36,00	14,00	36,00	0,00	0,00
2.4	laboratórium		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	ostatné		0	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Telesná výchova			X	<b>703,00</b>	<b>0,00</b>	<b>703,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>70,00</b>
3.1	telocvičňa		1	30,00	513,00	6 156,00	513,00	6 156,00	0,00	0,00
3.2	posilovňa		1	15,00	90,00	315,00	90,00	315,00	0,00	0,00
3.3	šatňa		2	30,00	50,00	175,00	50,00	175,00	0,00	0,00
3.4	ostatné		3	X	50,00	175,00	30,00	105,00	20,00	70,00
4	Školská jedáleň			X	<b>981,00</b>	<b>4 604,00</b>	<b>415,00</b>	<b>2 490,00</b>	<b>566,00</b>	<b>2 114,00</b>
4.1	jedáleň		1	100,00	415,00	2 490,00	415,00	2 490,00	0,00	0,00
4.2	kuchyňa/výdajňa stravy		1	0,00	266,00	1 064,00	0,00	0,00	266,00	1 064,00
4.3	ostatné		6	X	300,00	1 050,00	0,00	0,00	300,00	1 050,00
5	Domov mládeže			X	<b>897,00</b>	<b>3 090,00</b>	<b>519,00</b>	<b>1 767,00</b>	<b>378,00</b>	<b>1 323,00</b>
5.1	ubytovanie		39	113,00	737,00	2 580,00	359,00	1 257,00	378,00	1 323,00
5.2	študovňa		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	záujmová činnosť	klubovňa	2	40,00	140,00	490,00	140,00	490,00	0,00	0,00
5.4	ostatné	knižnica	1	X	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00	0,00
6	Prevádzka			X	<b>874,00</b>	<b>3 059,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>874,00</b>	<b>3 059,00</b>
6.1	kancelária		17	17,00	340,00	1 190,00	0,00	0,00	340,00	1 190,00
6.2	sklad		10	X	230,00	805,00	0,00	0,00	230,00	805,00
6.3	garáž		7	7,00	154,00	539,00	0,00	0,00	154,00	539,00
6.4	ostatné		6	X	150,00	525,00	0,00	0,00	150,00	525,00
<b>B Nezastavaný pozemok</b>			X	X	<b>28 936,00</b>	X	<b>3 900,00</b>	X	<b>25036,00</b>	X
1	telovýchova a šport		3	0,00	8 800,00	X	1 500,00	X	7 300,00	X
2	nespevnená plocha		X	X	10 000,00	X	0,00	X	10000,00	X
3	spevnená plocha		X	X	10 136,00	X	2 400,00	X	7 736,00	X

SOU stavebné Bratislava sídli v priestoroch na Ružinovskej ulici č.1 v Bratislave. Priestory pre teoretické vyučovanie, odborný výcvik a domov mládeže sú vyhovujúce po stránke predpisov požiarň, hygienických, ako aj bezpečnosti pri práci. Sú však dimenzované na väčšiu kapacitu žiakov.

## PRECHODNÉ OBDOBIE

V prechodnom období školského roka 2007/2008, teda v čase, keď štátne SOU stavebné Bratislava, bude sídliť v už odpredaných priestoroch, pred ukončením transformácie na Súkromné SOU, sa investor zaväzuje, že pre prevádzku školy, vrátane odborného výcviku a domova mládeže, zabezpečí vyhovujúce priestory zodpovedajúce súčasnemu štandardu. Akékoľvek zmeny týkajúce sa priestorového vybavenia školy budú musieť byť vopred prerokované s investorom a odsúhlasené vedením školy. Rovnako sa bude postupovať aj po vzniku Súkromného SOU, až do prípadného vybudovania nových priestorov pre školu, odborný výcvik a domov mládeže.

## NÁVRH OBJEKTOVEJ SKLADBY NOVOVYBUDOVANÝCH PRIESTOROV PRE POTREBY SÚKROMNÉHO SOU

P.Č.	Objektová skladba školy		Kapacita		Veľkosť
	Názov objektu	Blížšie určenie	počet objektov	počet miest	celkom m²
<b>A Zastavaný pozemok</b>					<b>4 977,00</b>
<b>1</b>	<b>Teoretické vyučovanie</b>				<b>1 235,00</b>
1.1	učebňa		13	442,00	715,00
1.2	špecializovaná učebňa	počítače	3	45,00	90,00
1.3		odborné predmety	5	150,00	225,00
1.4	laboratórium		1	34,00	55,00
1.5	ostatné		5	75,00	150,00
<b>2</b>	<b>Praktické vyučovanie</b>				<b>1 225,00</b>
2.1	cvičná dielňa	ručné	7	100,00	700,00
2.2		strojné	5	100,00	500,00
2.3	odborná učebňa		1	12,00	25,00
2.4	laboratórium		0	0,00	0,00
2.5	ostatné		0	X	0,00
<b>3</b>	<b>Telesná výchova</b>			<b>X</b>	<b>693,00</b>
3.1	telocvičňa		1	30,00	513,00
3.2	posilňovňa		1	15,00	90,00
3.3	šatňa		3	30,00	90,00
3.4	ostatné		0	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Školská jedáleň</b>			<b>X</b>	<b>160,00</b>
4.1	jedáleň		1	100,00	100,00
4.2	kuchyňa/výdajňa stravy		1	30,00	30,00
4.3	ostatné		1	0,00	30,00
<b>5</b>	<b>Domov mládeže</b>			<b>X</b>	<b>904,00</b>
5.1	ubytovanie		30	3,00	720,00
5.2	izolačka		1	24,00	24,00
5.3	záujmová činnosť	klubovňa	2	45,00	140,00
5.4	ostatné	knižnica	1	X	20,00

<b>6</b>	<b>Prevádzka</b>			<b>X</b>	<b>760,00</b>
6.1	kancelária		20	0,00	400,00
6.2	sklad		3	X	150,00
6.3	zborovňa		1	30,00	60,00
6.4	CSS		3	X	150,00
<b>B</b>	<b>Nezastavaný pozemok</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>0,00</b>
1	telovýchova a šport		0	0,00	0,00
2	nespevnená plocha		X	X	0,00
3	spevnená plocha		X	X	0,00

Pozn. V tabuľke ide o maximálny odhad. Plocha priestorov bude konkretizovaná na základe projektovej dokumentácie.

## PRIESTORY TEORETICKÉHO VYUČOVANIA

Pre potreby teoretického vyučovania bude k dispozícii 13 učební – kmeňových tried, 5 učební odborných predmetov – stavebné a strojárské, 1 fyzikálne a chemické laboratórium, 3 počítačové učebne a 5 malých tried pre vyučovanie v skupinách – cudzie jazyky, etická a náboženská výchova.

Odborné a jazykové učebne budú vybavené audiovizuálnou technikou.

Všetky učebne budú vybavené vhodným školským nábytkom vyhovujúcim ergonomickým požiadavkám, ktorý sa bude systematicky obnovovať tak, aby vyhovoval bezpečnostným i estetickým požiadavkám.

Pre výučbu telesnej výchovy bude k dispozícii priestranná telocvičňa a posilňovňa s troma šatňami. Športoviská budú slúžiť aj pre mimoškolskú činnosť žiakov školy, zároveň však budú tieto aktivity otvorené aj mládeži z okolia.

Učitelia budú mať na svoju prípravu k dispozícii kabinety štandardne vybavené prípojkami na internet a zborovňu.

## PRIESTORY PRE ODBORNÝ VÝCVIK

Pre potreby odborného výcviku bude k dispozícii 7 ručných a 5 strojových cvičných dielní a jedna učebňa pre teoretickú prípravu, inštruktáže a školenia vybavená výpočtovou technikou.

Dielne budú s rozlohou každá približne 100m<sup>2</sup>, vyhovujúce bezpečnostným a hygienickým predpisom. Dielne budú vybavené základnými pracovnými prostriedkami pre priebeh odborného výcviku. Bude nutné zabezpečiť ich

dovybavenie tak, aby všetky vyhovovali normatívnym predpisom a aby bolo možné v nich pripravovať žiakov pre najmodernejšie technológie.

#### PRIESTORY DOMOVA MLÁDEŽE

Pre potreby školy, vzhľadom na pomerne veľké množstvo dochádzajúcich žiakov je nutnosťou prevádzkovať domov mládeže pre 90 žiakov v trojlôžkových izbách. K dispozícii budú dve klubovne a izolačka.

Domov mládeže bude prevádzkovaný aj počas prázdnin, ako ubytovňa s nižším štandardom, prípadne pre potreby letného pobytového tábora pre deti a mládež.

(Domov mládeže v súčasnosti disponuje len spoločnými hygienickými zariadeniami. V prípade budovania nových priestorov pre potreby školy, bude nutné prispôsobiť štandard ubytovania súčasným legislatívnym predpisom.)

#### PRIESTORY PRE STRAVOVANIE

Stravovanie žiakov a zamestnancov školy bude naďalej zabezpečené v jestvujúcej školskej jedálni a kuchyni, ktorá zabezpečuje prípravu obeda s možnosťou výberu zo štyroch jedál, raňajok i večere. Kuchyňa zabezpečuje aj individuálne diétne stravovanie podľa požiadaviek stravníkov.

V prípade vybudovania nových priestorov pre potreby školy, dielni a domova mládeže, bude potrebné vybudovať bufet, menšiu jedáleň a výdajňu jedál priamo v nových priestoroch. Príprava stravy pre odhadovaný počet stravníkov sa javí neekonomická, takže pre potreby školy nebude nutné budovať kuchyňu.

#### PRIESTORY PRE CENTRUM STAVEBNÉHO VZDELÁVANIA

Centrum stavebného vzdelávania bude mať k dispozícii jednu kanceláriu a knižnicu, ktorá bude zároveň slúžiť pre potreby odborných učiteľov a odborného vzdelávania na škole. Pre potreby CSV bude zriadená aj prednášková miestnosť, ktorá však bude slúžiť počas celého školského roka pre potreby porád vedenia školy a na spoločenské podujatia školy.

#### PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY ŠKOLY

Pre potreby prevádzky školy bude k dispozícii sedem kancelárií a tri sklady.

Investor sa zmluvne zaviazá zachovať činnosť Súkromného SOU a poskytnúť mu vhodné prevádzkové priestory vyhovujúce legislatívnym predpisom na dobu minimálne 15 rokov, počínajúc 1.septembrom 2008, a to aj v prípade zmeny majiteľa nehnuteľného majetku.

## **CENTRUM STAVEBNÉHO VZDELÁVANIA**

V ďalšej činnosti bude škola pokračovať v budovaní a rozvoji činnosti Centra stavebného vzdelávania - CSV ( založené 1.marca 2005) s cieľom vytvoriť zo školy širokou odbornou i laickou verejnosťou akceptované stredisko celoživotného vzdelávania, poradenských a iných služieb pre stavebníctvo (naplnenie princípov Memoranda o celoživotnom vzdelávaní, prijatého Európskou komisiou v Bruseli v roku 2000).

Fungovanie Centra stavebného vzdelávania bude zárukou toku najnovších informácií o stavebníctve a stavebných technológiách medzi odborných učiteľov a následne ich transformácie do vyučovacieho procesu.

V rámci CSV nadviažeme na 18-ročnú tradíciu činnosti Doškoľovacieho a rekvalifikačného strediska, v rámci ktorého sa v súčasnosti realizujú rekvalifikačné kurzy akreditované MŠ SR a akceptované Slovenskou živnostenskou komorou v odboroch:

- murár
- tesár
- stolár
- podlahár
- strechár
- pokrývač
- inštalatér
- maliar
- klampiar pre stavebnú výrobu
- strojný mechanik oceľových konštrukcií
- mechanik opravár cestných motorových vozidiel

a skúšky odbornej spôsobilosti elektrikárov § 21 v zmysle vyhlášky 718/2002 Z.z.

Vedenie školy zabezpečí vypracovanie žiadostí o akreditácie uvedených rekvalifikačných kurzov a ich včasné doručenie na Ministerstvo školstva SR tak, aby nebola ohrozená kontinuita tohto vzdelávania.

CSV nadviaže na súčasné aktivity:

- spolupráca so Slovenskou živnostenskou komorou – na pôde školy prebiehajú skúšky spôsobilosti pre vydanie živnostenských oprávnení, pričom máme zastúpenie v skúšobnej komisii
- škola je aktívnym členom Cechu strechárov a Cechu podlahárov
- zvlášť rozvinutá je spolupráca s Cechom strechárov (Cech má sídlo v priestoroch školy), v rámci ktorej sa naši pedagógovia pravidelne zúčastňujú doškolenia, vytvárajú učebné texty pre žiakov a rekvalifikantov, pedagógovia našej školy pôsobili ako lektori pri majstrovskom vzdelávaní cechu, priamo spolupracujeme s firmami Tondach, Rova a Bramac
- výsledkom spolupráce s Cechom podlahárov je opätovné zavedenie výučby odboru podlahár, ktorá je na trhu práce žiadaná a rozvíjame aj vzdelávanie pedagógov
- budovanie odbornej stavebnej knižnice s odbornou literatúrou, odbornými časopismi, normami a pod.
- fungovanie počítačovej učebne s pripojením na internet, v ktorej je inštalovaný softvér pre stavebníctvo a v ktorej prebiehajú rôzne školenia pre stavebnú verejnosť, napr. firma Atcon s.r.o
- činnosť poradenského centra, v ktorom môže verejnosť konzultovať problémy spojené so stavebníctvom (v najbližšom období plánujeme spustiť konzultácie aj prostredníctvom webovej stránky školy)
- zabezpečenie priebehu vzdelávacích a propagačných akcií zabezpečovaných Cechmi, dodávateľskými a realizačnými stavebnými firmami a pod., a to aj vrátane ubytovania a stravovania.

## USTANOVENIE O ZACHOVANÍ ČINNOSTI SÚKROMNÉHO SOU, RESP. O JEHO PRÍPADNOM ZRUŠENÍ

Závazok investora zachovať činnosť Súkromného SOU a poskytnúť mu vhodné prevádzkové priestory vyhovujúce legislatívnym predpisom na dobu minimálne 15 rokov, počínajúc 1.septembrom 2008, a to aj v prípade zmeny majiteľa nehnuteľného majetku, bude možné v budúcnosti zrušiť len v týchto prípadoch:

- 1) ak škola bude dlhodobo – teda po dobu minimálne troch po sebe nasledujúcich rokov, vykazovať stratu v hospodárení, a to aj napriek finančnej pomoci zo strany zriaďovateľa
- 2) ak manažment školy dlhodobo – teda po dobu minimálne troch po sebe nasledujúcich rokov, nezabezpečí vlastnou vinou napĺňanie princípov fungovania školy podľa platnej legislatívy
- 3) ak nastanú nepredvídateľné skutočnosti vedúce k zmene filozofie odborného vzdelávania mládeže a Súkromné SOU sa tomuto procesu nebude schopné prispôbiť, resp. vedenie školy nebude mať o tieto zmeny záujem
- 4) ak nastanú zásadné zmeny v systéme financovania súkromného vzdelávania zo strany štátu a manažment školy v súčinnosti so zriaďovateľom nebudú schopní tieto zmeny preklenúť.

Vo všetkých týchto prípadoch však nie je vylúčený zásah zo strany zriaďovateľa, ktorý by mohol viesť k revitalizácii školy a posilneniu jej ďalšej existencie.



## ZÁVER

Manažment SOU stavebného Bratislava v súčinnosti s investorom BHinvest spol. s r.o., Kupeckého 5, 821 08 Bratislava predložením

### Koncepcie transformácie

**SOU stavebného Bratislava, Ružinovská 1, 826 01 Bratislava na**

**Súkromné stredné odborné učilište, Ružinovská 1, Bratislava,**

majúc na vedomí nebývalý rozvoj stavebníctva a priemyslu na Slovensku, ako aj vznikajúci nedostatok vysokokvalifikovaných odborníkov, preukazujú svoj záujem o zachovanie učňovského školstva v Bratislavskom samosprávnom kraji.

Realizáciou Koncepcie transformácie bude zachovaná nielen kontinuita výchovno-vzdelávacieho a pedagogického procesu na škole, ale zabezpečené bude aj zvyšovanie kvality výučby realizáciou modelov, ktoré budú garantovať modernizáciu vzdelávacieho procesu tak, aby tento v plnej miere reflektoval požiadavky súčasného trhu existujúceho v podmienkach napredujúcej znalostnej spoločnosti. Výchova a vzdelávanie žiakov školy budú zabezpečené v úzkom prepojení na potreby praxe a trhu práce.

Neustálym zvyšovaním kvality, snahou o zabezpečenie materiálnych podmienok, ústretovosťou a flexibilitou, nadviazaním na dobré meno súčasného SOU stavebného Bratislava, ako aj úzkou spoluprácou so Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska, Slovenskou živnostenskou komorou, Slovenským živnostenským zväzom, profesijnými cechmi, firmami a ďalšími subjektami z praxe, bude Súkromné SOU usilovať o popularizáciu a propagáciu stavebníctva a priemyslu, čím si do budúcnosti zabezpečí nielen dostatok žiakov, ale aj príliv nových vzdelaných pracovníkov.

V Bratislave, 31.júla 2007